



# ADGN129PO TRIBUTACIÓN DE LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS .

SKU: PS822

Horas [20](#)

## OBJETIVOS

Adquirir conocimientos sobre los gravámenes estatales aplicables en las operaciones inmobiliarias.

## CONTENIDO

### **1. LA APLICACIÓN DEL IVA A LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS**

- 1.1. Introducción
- 1.2. La condición de empresario o profesional en relación con las operaciones inmobiliarias.
- 1.3. Exenciones aplicables en las operaciones inmobiliarias.
- 1.4. El concepto de edificación.
- 1.5. La coordinación con el ITP y AJD.
- 1.6. Otras cuestiones relacionadas con las operaciones inmobiliarias.

### **2. LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS A LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS: TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS Y OPERACIONES SOCIETARIAS.**

- 2.1. Introducción.
- 2.2. Gravamen por transmisiones patrimoniales onerosas de los inmuebles.
- 2.3. Gravamen en la modalidad de operaciones societarias.
- 2.4. Exenciones inmobiliarias.
- 2.5. La valoración y la comprobación de valores.

### **3. LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS A LAS OPERACIONES INMOBILIARIAS: ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS.**

- 3.1. Introducción.
- 3.2. Documentos notariales.
- 3.3. Documentos administrativos.